











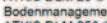


<p>Maßstab</p>	<p>1:50.000</p>	
<p>Legende</p>	<ul style="list-style-type: none">  Vorranggebiet zur Nutzung der Windenergie aus dem TPEE Entwurf 2013  Windenergieanlage, bestehend od. genehmigt  Vorranggebiet zur Nutzung der Windenergie mit Ausschlusswirkung  Vorranggebiet zur Nutzung der Windenergie innerhalb der Anlagenschutzbereiche um die Flugsicherungsanlagen <p>Quelle: * ATKIS ** Regionalplan Südhessen / Regionaler Flächennutzungsplan 2010 *** Vorranggebiet Siedlung und Vorranggebiet Industrie und Gewerbe, jeweils Bestand und Planung gemäß Regionalplan Südhessen / Regionaler Flächennutzungsplan 2010</p> <p>Herausgeber und Bearbeitung: Regierungspräsidium Darmstadt - Geschäftsstelle der Regionalversammlung Südhessen und Regionalverband Frankfurt/Rhein/Main Diese Karte ist im Rahmen des §5 Urheberrechtsgesetz geschützt.</p>	<ul style="list-style-type: none">  Vorranggebiet für Forstwirtschaft**  Siedlungsraum***  Bundesfernstraße, vierstreifig*  Bundesfernstraße, zweistreifig*  Sonstige Straße*  Schienenstrecke*  Regierungsbezirksgrenze*  Kreisgrenze*  Gemeindegrenze* <p>Datengrundlage: ATKIS DLM 25 © Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation ATKIS DLM 250 © Bundesamt für Kartographie und Geodäsie 2006</p>

Kreis(e):	WETT		
Kommune(n):	Nidda		
Flächengröße:	15 ha	Windhöffigkeit (TÜV-Süd):	5,75 m/s
Charakteristik der betroffenen Naturräume	<p>Die Mittelgebirgslandschaft des Unteren Vogelsbergs zeichnet sich durch eine abwechslungsreiche Nutzungsmischung aus größeren Laubwäldern und Offenland aus überwiegend kleinteilig landwirtschaftlich genutzten Flächen mit eingestreuten kleinen Ortschaften aus.</p> <p>(Quelle: Hessisches Landesamt für Umwelt und Geologie, Die Naturräume Hessens, Wiesbaden 1988)</p>		
Genehmigte WEA:	Zum Redaktionsschluss sind keine bestehenden oder genehmigten WEA vorhanden.		
Flächenänderung gegenüber Entwurf 2013	<p>Die ermittelte Potenzialfläche 521 liegt in Nidda und hatte im Entwurf 2013 des Teilplans eine Größe von 15 ha. In der ersten Offenlegung Beteiligungsverfahren) wurden keine flächenrelevanten Belange vorgetragen, die zu einer Änderung des Flächenzuschnitts führen.</p> <p>Die Fläche wird weiterhin als Vorranggebiet zur Nutzung der Windenergie 2-521 dargestellt.</p>		
Hinweise für die Genehmigungsplanung:			
Nachsorgender Bodenschutz	Im Vorranggebiet liegen laut Fachbehörde keine Einträge für Altflächen (Altlasten) vor.		
Vorsorgender Bodenschutz	Im Vorranggebiet liegen Flächen mit einem hohen (4) / sehr hohen Erfüllungsgrad (5) der Bodenfunktionen vor. Bezüglich des vorsorgenden Bodenschutzes ergeben sich hier strengere Anforderungen.		
Bodendenkmäler	Es liegen keine Angaben der Fachbehörde über Bodendenkmäler im Vorranggebiet vor.		
Lage im Anlagenschutzbereich um FSA	Im Vorranggebiet sind keine Belange des Luftverkehrs betroffen.		
Wasserschutz	Bezüglich des Trinkwasserschutzes bestehen im Vorranggebiet keine besonderen Anforderungen.		
Sonstige Belange	Im Vorranggebiet liegt ein Altwald < 5 ha.		