



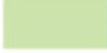
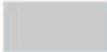









Maßstab

1:50.000

Legende

- |  |   |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li> Vorranggebiet zur Nutzung der Windenergie aus dem TPEE Entwurf 2013</li> <li> Windenergieanlage, bestehend od. genehmigt</li> <li> Vorranggebiet zur Nutzung der Windenergie mit Ausschlusswirkung</li> <li> Vorranggebiet zur Nutzung der Windenergie innerhalb der Anlagenschutzbereiche um die Flugsicherungsanlagen</li> </ul> <p>Quelle:<br/>                 * ATKIS<br/>                 ** Regionalplan Südhessen / Regionaler Flächennutzungsplan 2010<br/>                 *** Vorranggebiet Siedlung und Vorranggebiet Industrie und Gewerbe, jeweils Bestand und Planung gemäß Regionalplan Südhessen / Regionaler Flächennutzungsplan 2010</p> <p>Herausgeber und Bearbeitung:<br/>                 Regierungspräsidium Darmstadt -<br/>                 Geschäftsstelle der Regionalversammlung Südhessen<br/>                 und Regionalverband Frankfurt/Rhein/Main<br/>                 Diese Karte ist im Rahmen des §5 Urheberrechtsgesetz geschützt.</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li> Vorranggebiet für Forstwirtschaft**</li> <li> Siedlungsraum***</li> <li> Bundesfernstraße, vierstreifig*</li> <li> Bundesfernstraße, zweistreifig*</li> <li> Sonstige Straße*</li> <li> Schienenstrecke*</li> <li> Regierungsbezirksgrenze*</li> <li> Kreisgrenze*</li> <li> Gemeindegrenze*</li> </ul> <p>Datengrundlage:<br/>                 ATKIS DLM 25 © Hessische Verwaltung für<br/>                 Bodenmanagement und Geoinformation<br/>                 ATKIS DLM 250 © Bundesamt für<br/>                 Kartographie und Geodäsie 2006</p> |
|--|---|

<b>Kreis(e):</b>	WETT		
<b>Kommune(n):</b>	Nidda		
<b>Flächengröße:</b>	46,4 ha	<b>Windhöflichkeit ( TÜV-Süd):</b>	5,75 m/s
<b>Charakteristik der betroffenen Naturräume</b>	<p>Die Mittelgebirgslandschaft des Unteren Vogelsbergs zeichnet sich durch eine abwechslungsreiche Nutzungsmischung aus größeren Laubwäldern und Offenland aus überwiegend kleinteilig landwirtschaftlich genutzten Flächen mit eingestreuten kleinen Ortschaften aus.</p> <p>(Quelle: Hessisches Landesamt für Umwelt und Geologie, Die Naturräume Hessens, Wiesbaden 1988)</p>		
<b>Genehmigte WEA:</b>	Zum Redaktionsschluss sind keine bestehenden oder genehmigten WEA vorhanden.		
<b>Flächenänderung gegenüber Entwurf 2013</b>	<p>Das neu entstandene Vorranggebiet 2-832 liegt in der Stadt Nidda und hat eine Größe von 46,4 ha. Aufgrund der Aktualisierung der Daten zum Artenschutz ergibt sich das neue Vorranggebiet 2-832. Es deckt sich zum Teil mit den vorgeschlagenen Flächen 831 und 832, die sich überlagern.</p> <p>Von den vorgeschlagenen Flächen liegen Teilflächen in 1 km Pufferadien von Rotmilanhorsten und einem 3 km Pufferradius eines Schwarzstrochhorstest, im 1.000m Siedlungspuffer und 600m Puffer zur Außenbereichsbebauung. Teile der vorgeschlagenen Fläche erreichen nicht die Mindestwindgeschwindigkeit von 5,75 m/s. Diese Teilflächen sind daher nicht Bestandteil des Vorranggebietes 2-832.</p>		
<b>Hinweise für die Genehmigungsplanung:</b>			
<b>Nachsorgender Bodenschutz</b>	Im Vorranggebiet liegen laut Fachbehörde keine Einträge für Altflächen (Altlasten) vor.		
<b>Vorsorgender Bodenschutz</b>	Bezüglich des vorsorgenden Bodenschutzes bestehen im Vorranggebiet keine besonderen Anforderungen.		
<b>Bodendenkmäler</b>	Es liegen keine Angaben der Fachbehörde über Bodendenkmäler im Vorranggebiet vor.		
<b>Lage im Anlagenschutzbereich um FSA</b>	Im Vorranggebiet sind keine Belange des Luftverkehrs betroffen.		
<b>Wasserschutz</b>	Das Vorranggebiet liegt in der Trinkwasserschutzzone III. Es können Standortoptierungen und technische Maßnahmen an den Anlagen zum Schutz des Trinkwassers erforderlich werden.		
<b>Sonstige Belange</b>	Zum Redaktionsschluss liegen keine sonstigen Belange vor.		