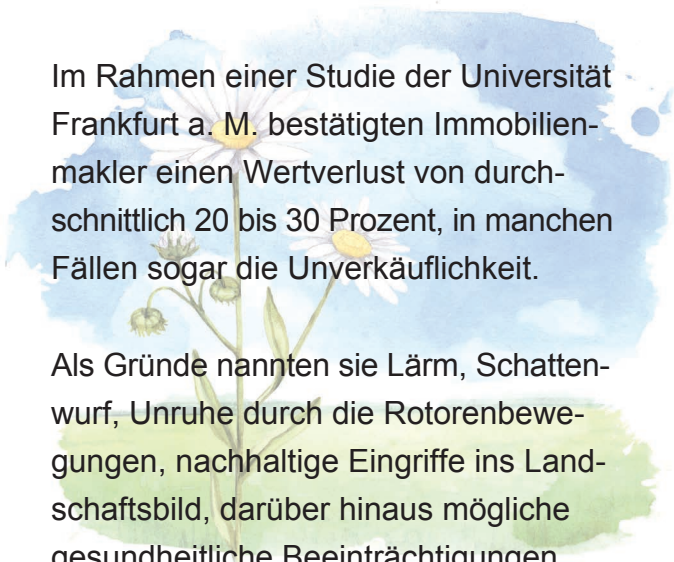




Wussten Sie ...

... dass der Verkehrswert von Immobilien in der Nähe von Windkraftanlagen drastisch sinkt? Und das schon ab dem Zeitpunkt, ab dem die Planung solcher Anlagen öffentlich bekannt wird?



Im Rahmen einer Studie der Universität Frankfurt a. M. bestätigten Immobilienmakler einen Wertverlust von durchschnittlich 20 bis 30 Prozent, in manchen Fällen sogar die Unverkäuflichkeit.

Als Gründe nannten sie Lärm, Schattenwurf, Unruhe durch die Rotorenbewegungen, nachhaltige Eingriffe ins Landschaftsbild, darüber hinaus mögliche gesundheitliche Beeinträchtigungen durch Infraschall und die irreparable Zerstörung der Natur.

Selbst Banken setzen den Beleihungswert von Immobilien herab, wenn diese in der Nachbarschaft von Windkraftanlagen stehen. Wer auf Mieteinnahmen angewiesen ist oder auf die touristische Nutzung seiner Immobilie gesetzt hat, ist natürlich ebenso betroffen.